



Prefeitura Municipal de São Vicente
Cidade Monumento da História da Pátria
Cellula Mater da Nacionalidade

SECRETARIA DE CULTURA, ESPORTES E CIDADANIA

ATA DA 1ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONDEPHASV

No dia 8 de setembro de 2022, às 10 horas, na sede da Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Parcerias Público-Privadas (Praça da Bandeira, 15, 4º andar, Centro, São Vicente/SP), teve início a reunião do Condephasv. **1.** No local, **1.1.** estiveram presentes os membros: Alexandro Ferreira (SEDURB), Bruno Santos de Medeiros (SETUR), Gilson Braga (ETEC), Jaqueline Fernandez Alves (CAU-SP), Maíra Ferreira da Cunha (SEPLAG), Márcio Batista Silva (SEMADA), Maria Amélia de Araújo (AEASV), Mônica Calçada Saad (SEOB), Miguel Lucas Macedo Ruas (SECEC), Paulo Eduardo Costa (IHGSV) e Rita Helena de Lemos Yoshitaka (SETUR). **1.2.** Também compareceram Wanessa Almeida Valente Matos (Secretária Municipal de Obras) e Lincoln Spada (SECEC). **1.3.** Justificaram as ausências: Carolina Rocha Teixeira e Luiz Fernando Mizukami (ambos do SISEM). **2. Início. 2.1.** Lincoln iniciou a reunião enquanto novo assessor da SECEC responsável pela gestão dos conselhos municipais, saudando a todos os presentes; **2.2.** sugeriu de não haver eleição de mesa diretora enquanto não se completar as vacâncias da sociedade civil; **2.3.** e se dispôs a lavrar a ata, com a anuência dos membros; **2.4.** explicou que a Lei Municipal 4.275/2022 alterou o Condephasv, criando os conceitos de mesa diretora (com presidente, vice-presidente e secretário) e Órgão Técnico de Apoio (O.T.A.). **3. Organização interna. 3.1.** Lincoln informou que o regimento interno do Condephasv ainda não foi homologado, portanto, devendo ser tema de reunião futura. **3.2.** Jaqueline solicitou que fosse enviado até a reunião seguinte as legislações referentes ao Condephasv, como também o próprio regimento usado pelas gestões anteriores. **3.3.** Em relação às atas, Paulo Eduardo citou que parte delas se encontra com os familiares de Zan Quaresma, servidor público falecido em 2022 que atuou por anos no Condephasv. **3.4.** Paulo Eduardo abordou a importância da paridade de membros do Poder Público e da sociedade civil para o bom funcionamento do conselho, sugerindo a revisão da composição do órgão atualizada pela Lei 4.275/2022. **3.5.** Lincoln consultou a plenária sobre indicações para o novo Órgão Técnico de Apoio (O.T.A.), onde houve um consenso entre os membros sobre os nomes de: Gilson (ETEC), Márcio (SEMADA), Maurício (SEDURB), Mônica (SEOB) e Paulo Eduardo (IHGSV). **3.6.** Wanessa reiterou a relevância do O.T.A., haja vista que há processos administrativos sobre empreendimentos em áreas envoltórias de bens tombados que dependem há meses do parecer. **3.7.** Wanessa informou que foi atualizada a Lei de Uso e Ocupação do Solo, a fim de que o Condephasv possa analisar demolições e construções de obras em imóveis em áreas envoltórias de bens tombados. **3.8.** Jaqueline, por sua vez, referenciou que o O.T.A. noutros municípios, como em Santos, é desenvolvido por seção específica e multidisciplinar de servidores públicos, e não por membros do Condephasv, à medida que o cargo de conselheiro é honorífico. **4. Projetos de revitalização da orla. 4.1.** Alexandro abordou brevemente sobre o funcionamento do Departamento de Apoio ao Desenvolvimento dos Municípios Turísticos (Dadetur), e que recente mudanças referentes à disponibilização de recursos do órgão fez com que otimizasse



Prefeitura Municipal de São Vicente

Cidade Monumento da História da Pátria

Cellula Mater da Nacionalidade

SECRETARIA DE CULTURA, ESPORTES E CIDADANIA

os prazos para elaboração e apresentação de projetos municipais para financiamento estadual. Nesse sentido, a urgência de apresentar projetos de revitalização da orla de São Vicente, que contam em áreas envoltórias de bens tombados, para esta primeira reunião ordinária do Condephasv. **4.2.** Uma das iniciativas envolve a Praça da Biquinha de Anchieta, com remodelação do passeio público; remodelação de acessos e acessibilidade; remodelação e valorização paisagística; restauração arquitetônica de elementos históricos; mobiliário urbano; reordenação dos programas de atividades e espaços livres; remodelação das edificações de apoio (quiosques de doces e artesanato); e espaços de convivência e contemplação. **4.3.** Outro projeto é referente à Praça 22 de Janeiro, prevendo remodelação do passeio público em piso de concreto e pedra portuguesa, e mobiliário urbano; remodelação dos traçados e acessos que valorizem a condição paisagística dos jardins e o Monumento do 4º Centenário do Descobrimento do Brasil; reordenação da setorização dos programas de atividade da praça (área de academia ao ar livre, área de lazer e espaços de convivência), de forma adequada que não interfiram na leitura dos elementos históricos; supressão de elementos de qualidade duvidosa que descaracterizam e prejudicam o valor do conjunto da praça e do monumento; preservação das vegetações consolidadas; restauração do monumento citado. **4.4.** Rita sugeriu estudo para transferência do Posto de Informação Turística à Praça da Biquinha de Anchieta, em razão da atual vedação da Praça Tom Jobim para intervenções. **4.5.** Paulo Eduardo abordou a historicidade do painel na Praça da Biquinha de Anchieta **4.6.** , e propôs um estudo para maior acessibilidade e mobilidade urbana rumo a estas duas praças citadas, como uma nova pista paralela. **4.7.** Bruno sugeriu a possibilidade de considerar menção e/ou visibilidade do Rio Sapateiro nas obras da Praça da Biquinha de Anchieta. **4.8.** Maurício explicou que parte desse rio também alcança a Praça 22 de Janeiro. **4.9.** Bruno reiterou a importância de que as intervenções paisagísticas na Praça 22 de Janeiro permitam o diálogo dos imóveis geridos pelas secretarias de Desenvolvimento Social, de Cultura, Esportes e Cidadania, e da Guarda Civil Municipal. **4.10.** Após as apresentações dos projetos, em consenso, o Condephasv deliberou pela aprovação, sob a observância do curto prazo de análise, e, com o compromisso do Alexsandro em atualizar o órgão das próximas etapas referentes às obras. **5. Educação patrimonial. 5.1.** Gilson propôs maior atenção do Condephasv a projetos e iniciativas de educação patrimonial. **5.2.** Paulo Eduardo descreveu que o IHGSV mantém um centro de documentação, amplo acervo histórico e corpo de historiadores e técnicos para ministrarem palestras voltadas à educação patrimonial. **5.3.** Maria Amélia abordou sobre a importância de trabalhar esta temática de modo integrado a outros conselhos municipais e entidades. **5.4.** Rita discorreu sobre o Walking Tour, promovido pela Setur pelo Centro Histórico de São Vicente e a proposta de tornar tal iniciativa em lei municipal enquanto programa público, e **5.5** também abordou sobre o trabalho que desenvolve referente a inventários de acervos e monumentos da Cidade. **5.6.** Jaqueline destacou a importância de serviços preventivos e de preservação de patrimônios e monumentos existentes, em razão de que tal manutenção é menos onerosa e mais eficiente no sentido de garantir acesso perene ao público de tais bens de valor



Prefeitura Municipal de São Vicente
Cidade Monumento da História da Pátria
Cellula Mater da Nacionalidade

SECRETARIA DE CULTURA, ESPORTES E CIDADANIA

cultural. **6. Considerações finais. 6.1.** Lincoln sugeriu da próxima reunião, em caráter extraordinário, abordar sobre os trabalhos do O.T.A., e de tratativas para completar as vacâncias do Condephasv referente à sociedade civil. **6.2.** A reunião foi encerrada às 12 horas. **6.3.** A próxima reunião será no dia 20 de setembro de 2022, às 10 horas, no Instituto Histórico e Geográfico de São Vicente. Nada mais havendo para constar, lavro a seguinte ata.

São Vicente, 19 de setembro de 2022

Lincoln Spada
Assessor/SECEC