



Prefeitura Municipal de São Vicente

Cidade Monumento da História da Pátria

Cellula Mater da Nacionalidade

ATA DA 6ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONDEPHASV

No dia 14 de março de 2023, às 10 horas, na sede da Secretaria de Desenvolvimento Urbano- SEDURB (Praça da Bandeira, nº 15, 4º andar- Centro, São Vicente/SP), foi realizada a Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico, Artístico, Arquitetônico, Cultural e Turístico de São Vicente- CONDEPHASV. **1. Lista de presença.** **1.1.** Estiverem presentes os membros: Ieda Maria Galvão (SECULT, titular), Rita Helena de Lemos Yoshitaka (SEDETUR, titular), Alexsandro Ferreira (SEDURB, suplente), Grazielle dos Santos Nunes (SEMAM, suplente), Maíra Ferreira da Cunha (SEPLAG, titular), Mônica Calçada Saad (SEL, titular), Maria Amélia de Araújo (AEASV, titular), Adriel Fernandes P. Neto (AEASV, suplente), Jaqueline Fernández Alves (CAU/SP, titular), Gilson Braga (ETEC, titular) e Marcos Atanazio Braga (IHGSV, suplente). **1.2.** Também esteve presente Lincoln Spada (SEGOV) como convidado, contribuindo com informações para o respectivo conselho. **Início.** **2.** Alexsandro iniciou a reunião enquanto novo Presidente da Mesa Diretora Temporária do Conselho. **2.1. Leitura da ata.** Todos os conselheiros concordaram em seguir com a reunião sem a leitura da ata, pois todos já estavam cientes da ata anterior que foi enviada por e-mail. **2.2. Leitura da pauta.** Alexsandro prosseguiu, iniciando a leitura da pauta da reunião. **3. Conteúdo.** **3.1.** O primeiro item era sobre a justificativa da ausência do quórum referente a composição do conselho, totalizando no momento com 06 (seis) cadeiras ocupadas do poder público e 05 (cinco) cadeiras ocupadas pela sociedade civil, havendo vacância de somente 01 (uma) que foi indicada pelos conselheiros (Elos Clube de São Vicente) mas não obtivemos respostas. **3.2.** Rita relembrou que o próprio conselho realizou um Edital de Chamamento Público em outubro de 2022, realizando as eleições para representantes da sociedade civil, onde houve um único preenchimento de inscrição, sendo ocupado pela Academia Vicentina de Letras Artes e Ofícios “Frei Gaspar da Madre de Deus”. **3.3.** Então, Alex comentou sobre a possibilidade em verificar com o jurídico de deixar em aberto essa cadeira faltante de alguma associação ou entidade civil, sem impedir qualquer segmento das atividades do próprio conselho, havendo a possibilidade de a qualquer momento podemos preencher essa vacância. **3.4.** Todos os conselheiros concordaram. **3.5.** O segundo item da pauta era sobre a questão do Regimento Interno e a Legislação do conselho. **3.6.** Rita citou sobre o Regime Interno não ser homologado e que há essa necessidade. **3.7.** Jaqueline iniciou os seus apontamentos perante o Regime Interno. **3.8.** Ela enfatizou sobre o OTA (Órgão Técnico de Apoio) e fez a leitura do Cap. I, Art. nº 4 do Regime Interno, sugerindo um calendário fixo com as datas e horários das reuniões tornando um documento fixo do próprio conselho. **3.9.** Sugeriu também, modificar a quantidade de faltas alternadas dos conselheiros referente ao texto do Cap. I, Art. nº 10. **3.10.** Ainda no Cap. I, Parágrafo 3º, Jaqueline comentou sobre a modificação do texto, sugerindo alterar para a possibilidade do Titular e Suplente cheguem a um consenso de votação mesmo quando o Titular não estiver presente, possibilitando o que o Suplente possa votar. **3.11.** Abordou também sobre a necessidade da criação de um email institucional do conselho para assuntos que a secretária possa cuidar **3.12.** além da criação de um portal para receber proposições e /ou sugestões enviadas para Presidência, criando essa dinâmica. **3.13.** Jaqueline continuou abordando o Regime Interno no Cap. VI- Da



Prefeitura Municipal de São Vicente

Cidade Monumento da História da Pátria

Cellula Mater da Nacionalidade

Votação, reforçando que o pedido de tombamento pode ser mandado ao Presidente, mas precisa passar para o Órgão Técnico de Apoio para avaliar de forma correta e bem informada. **3.14.** Salientou também, que o Grupo Técnico de Apoio não pode ser formado por conselheiros e sim por técnicos na área. **3.15.** Alex deu a sugestão das reuniões serem bimestrais, mas nem todos concordaram. **3.16.** Mônica comentou sobre os encontros das reuniões serem mensais por conta dos processos em relação ao OTA. **3.17.** E Jaqueline reforçou devido as demandas recorrentes. **3.18.** Alex desconsiderou seu apontamento e levou em consideração a posição da maioria dos conselheiros, deixando as reuniões ordinárias mensais. **3.19.** Logo após ele questionou sobre o processo de tombamento diante o contexto histórico da cidade de São Vicente. **3.20.** Gilson abordou que é necessário decidir sobre as questões de preservação e conservação na cidade. **3.21.** Marcos lembrou uma passagem da gestão anterior, em que o próprio conselho realizou um levantamento, elencando os tombamentos reconhecidos de 10 a 11 bens pertencentes a nível do poder público, como praças, monumentos e edifícios sendo publicados através de decreto. **3.22.** Jaqueline questionou sobre o nível de tombamento e o raio envoltório diante a questão da lei municipal. **3.23.** Adriel fez um apontamento sobre a área de 300 metros, lembrando a determinação pela Carta de Veneza e abordou sobre o Conpresp salientando a eliminação desta diretriz no ano de 2014, sendo reavaliados os imóvel de acordo com cada caso em sua área envoltória. **3.24.** Alex levanta o questionamento sobre quais mudanças podemos propor e quais as alterações feitas no conselho. **3.25.** Além das alterações na lei de uso e ocupação do solo alinhando com os níveis de proteção. **3.26.** abordou também, sobre a supressão do raio de 300 metros e o entendimento sobre os níveis de tombamento e envoltórias estadual e federal. **3.27.** finalizando com a necessidade de alteração somente dos tombamentos municipais em relação as envoltórias de 300 metros. **3.28.** Mônica questionou sobre os níveis de proteção e como há a dificuldade de entendimento dentro desses tombamentos. **3.29.** Rita comentou que possui esse levantamento dos 18 bens tombados de São Vicente, indicando as esferas: municipal, estadual e federal. **3.30.** Gilson comentou que seria interessante enviar para ciência de todos os conselheiros. **3.31.** Todos aceitaram também. **3.32.** Alex trouxe a sugestão aos conselheiros de que a Mesa Diretora se reúna e traga todos os apontamentos levantados nesta reunião sobre o Regime Interno e encaminhe por email para os conselheiros analisar e aprovar juntos. **3.33.** Para que haja a aprovação do Regime Interno Oficial, assim como as mudanças dentro da Legislação e toda compatibilização das leis e minutas apresentadas. **4. Assuntos Gerais. 4.1.** Foi lembrado e reforçado o convite para Capacitação do CAU-SP que ocorrerá no dia 21 de março de 2023, as 09h às 18h, na Sede do Instituto Histórico e Geográfico de São Vicente. **5. Encerramento. 5.1.** Nada mais havendo para constar, lavro a seguinte ata.

São Vicente, 16 de março de 2023.

Rita Yoshitaka

Secretária do CONDEPHASV e

Coordenadora de Planejamento Turístico- SEDETUR