



Prefeitura Municipal de São Vicente

Cidade Monumento da História Pátria

Cellula Mater da Nacionalidade

LEI COMPLEMENTAR 271/99 - Uso e Ocupação do Solo

ANEXO VI

PADRÕES PARA ESTACIONAMENTOS	
ATIVIDADE	NÚMERO DE VAGAS
COMÉRCIO ATACADISTA	1 VAGA CADA 150 m ² DE ÁREA CONSTRUÍDA
HOSPITAIS, CLÍNICAS	1 VAGA CADA 150 m ² DE ÁREA CONSTRUÍDA
OFICINA DE VEÍCULOS	1 VAGA CADA 150 m ² DE ÁREA CONSTRUÍDA
CENTRO COMERCIAL COM LOTE INFERIOR A 1200 m ²	1 VAGA CADA 150 m ² DE ÁREA CONSTRUÍDA
CENTRO COMERCIAL COM LOTE SUPERIOR A 1200 m ²	1 VAGA CADA 2 UNIDADES DE VENDA
DEPÓSITOS	1 VAGA CADA 150 m ² DE ÁREA CONSTRUÍDA
ESTABELECIMENTOS DE ENSINO	1 VAGA CADA 150 m ² DE ÁREA CONSTRUÍDA
HOTEL	1 VAGA CADA 5 UNIDADES DE ALOJAMENTO
MOTEL	1 VAGA CADA 1 UNIDADE DE ALOJAMENTO
AUDITÓRIOS/TEATROS COM MAIS DE 200 LUGARES	1 VAGA CADA 20 m ² DE ÁREA CONSTRUÍDA DE ACESSO AO PÚBLICO
SUPERMERCADO, HIPERMERCADO E SIMILARES	1 VAGA CADA 15 m ² DE ÁREAS DE VENDAS
LOJA DE DEPARTAMENTO	1 VAGA CADA 15 m ² DE ÁREAS DE VENDAS
PRÉDIO DE APARTAMENTOS	1 VAGA CADA 1 UNIDADE HABITACIONAL
OBSERVAÇÕES:	
• ESTES PADRÕES NÃO SE APLICAM À ZHIS - ZONA HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL (CASO EM QUE ESTES PODERÃO SER REDUZIDOS);	
• OS IMÓVEIS SITUADOS NA ZONA UP 3A - 1 FICAM ISENTOS DE VAGAS PARA ESTACIONAMENTO.	

DEZEMBRO 2005

