



Prefeitura Municipal de São Vicente

Cidade Monumento da História da Pátria

Cellula Mater da Nacionalidade

REFORMA E ADEQUAÇÃO DE ESCOLA DE ENSINO FUNDAMENTAL JAPUÍ CICLO 1º A 4º SÉRIE

MEMORIAL DESCRITIVO

Trata-se de uma edificação destinada à escola de ensino fundamental 1º a 4º série localizada no Bairro *Japuí* - São Vicente - São Paulo. Sendo uma construção térrea, com hall de acesso, recepção, secretaria, almoxarifado, depósito para material de educação física e limpeza, diretoria, coordenadoria, sala de professores, sanitários proporcionais, refeitório, cozinha, despensa, galpão, 07 (sete) salas de aula, sala de reforço, sala multiuso e área livre descoberta.

1.0 - Serviços Preliminares

Deverão ser instaladas as devidas placas de identificação para a obra.

Deverá ser executado todo o serviço de limpeza preparatória como capinação e raspagem do terreno e retirada de arbustos e arvoredos nas áreas onde se faz necessário, como também a sua remoção. Todo entulho proveniente da limpeza deverá ter a correta destinação em transporte com caminhão basculante.

2.0 - Paisagismo

As áreas de jardins previstas em projeto deverão receber uma camada de 20cm de terra vegetal para o plantio de grama esmeralda em rolo.

3.0 - Cobertura

Os pilares de sustentação da cobertura deverão ser em concreto, bem como sua fundação.

Deverão ser utilizadas telhas em fibrocimento.

4.0 - Alvenaria

Deverão ser utilizados blocos de concreto estrutural, nas dimensões 14x19x39cm.

As cintas de amarração e grauteamento, deverão seguir conforme projeto estrutural.

Os sanitários deverão receber divisórias em granito na espessura de 3cm.

O forro de gesso deverá ser em placas pré-moldadas, e será colocado nas áreas úmidas. O pátio interno deverá receber forro em PVC fixado em estrutura metálica e iluminação embutida.

5.0 - Revestimento

As paredes existentes deverão ser apicoadas para receber novo revestimento.



Prefeitura Municipal de São Vicente

Cidade Monumento da História da Pátria

Cellula Mater da Nacionalidade

REFORMA E ADEQUAÇÃO DE ESCOLA DE ENSINO FUNDAMENTAL JAPUÍ CICLO 1º A 4º SÉRIE

MEMORIAL DESCRITIVO

Todas as paredes deverão receber chapisco com argamassa traço 1:3. As paredes que receberão revestimento cerâmico deverão receber emboço com argamassa traço 1:2:8. As paredes que receberão pintura deverão receber massa única em argamassa traço 1:2:8.

As paredes externas deverão ser revestidas com cerâmica 10x10cm. As paredes das áreas molhadas, deverão receber revestimento cerâmico nas dimensões 20x20cm.

As salas de aula deverão receber pintura ½ barra, sendo a parte superior com tinta látex pva e a inferior com pintura a óleo. As demais paredes deverão receber 2 demãos de tinta látex pva.

As portas deverão receber 2 demãos de pintura com esmalte acetinado.

Nos tetos, onde houver laje, deverá ser aplicada uma camada de gesso desempenado, para posterior pintura com 2 demãos de látex pva.

A área do refeitório deverá receber forro em pvc.

Os quadros escolares deverão ser pintados com tinta esmalte de acabamento fosco.

6.0 - Esquadrias

Todas as janelas e portas deverão respeitar as especificações de projeto, ser de boa qualidade e durabilidade.

Os portões e gradil deverão ser fixados nos locais indicados em projeto, de forma a garantir o bom desempenho e funcionamento dos mesmos, não esquecendo que seu manuseio será feito por crianças, devendo assim, sua fixação ser reforçada.

7.0- Piso

As áreas onde ainda não foi executado o piso interno, exceto áreas molhadas, deverão ser regularizadas com argamassa traço 1:4, na espessura de 2cm, para recebimento de piso em pedra ardósia. Todo piso em ardósia (a ser executado e existente), deverá ser resinado.

As áreas molhadas deverão receber piso cerâmico nas dimensões 35x35cm.

A área externa deverá receber piso em concreto na espessura de 7cm, sobre lastro na espessura de 5cm.

Em frente à escola e em frente à quadra, deverão ser executadas calçadas em concreto, guia e sarjeta. As mesmas deverão respeitar as normas de acessibilidade, recebendo rampas de acesso e sinalização podotátil.



Prefeitura Municipal de São Vicente

Cidade Monumento da História da Pátria

Cellula Mater da Nacionalidade

REFORMA E ADEQUAÇÃO DE ESCOLA DE ENSINO FUNDAMENTAL JAPUÍ CICLO 1º A 4º SÉRIE

MEMORIAL DESCRITIVO

8.0 - Hidráulica

A instalação compreende: cavalete e hidrômetro, caixas d'água e ramais de distribuição. As tubulações deverão ser executadas de acordo com projeto, obedecendo as Normas Técnicas e exigências da concessionária. As caixas d' água inferior e superior deverão comportar volume adequado à demanda.

Todo o equipamento de incêndio deverá ser instalado dentro das Normas Técnicas, conforme projeto aprovado pelo Corpo de Bombeiros, e recolhimento da respectiva ART.

Deverão ser executadas drenagens pluviais em torno da escola, garantindo assim o escoamento das águas.

9.0- Elétrica

Todo o material a ser utilizado deverá ser de 1ª qualidade, bem como, o projeto que deverá atender todas as normas da A.B.N.T., ser desenvolvido por um engenheiro elétrico com seu respectivo recolhimento da A.R.T.

Para cabos, fios e conduítes o material deverá ser de boa qualidade e toda a instalação aparente deverá ser conduzida por conduítes rígidos ou galvanizados.

O pára raio será tipo Franklin e deverá ser instalado dentro das normas da A.B.N.T.

10.0 – Quadra/Pátio

A quadra esportiva será em concreto desempenado e liso com demarcação em tinta acrílica com os devidos equipamentos e alambrado com altura de 3,00m (sem arestas) em toda sua volta, fixado sobre mureta de alvenaria, com portão de ferro para entrada. Deverá ser contemplada com escoamento de águas pluviais.

A iluminação será feita com refletores e lâmpadas de vapor metálico.

Todo o terreno da quadra e pátio deverá ser cercado com muro, nas mesmas características do muro da escola.

O piso do pátio deverá ser executado com blocos de concreto intertravado de 16 faces. Deverá ser instalado portão, conforme projeto.

11.0 – Fachada/Identidade Visual

A fachada da escola deverá seguir os padrões de identidade visual implantados nas unidades educacionais do município, conforme detalhado no projeto arquitetônico.