



Prefeitura Municipal de São Vicente

Cidade Monumento da História Pátria
Célula Mater da Nacionalidade

Secretaria Municipal de Educação de São Vicente

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
Obra:	REFORMA E ADEQUAÇÃO DE ESCOLAS MUNICIPAIS (ACESSIBILIDADE, SINALIZAÇÃO, SEGURANÇA E COMBATE A INCÊNDIO)						
Local:	EMEI MARIA GUILHERMINA MARTINS MACHADO						
End.:	Rua Américo Martins s/n - Jardim Guassú - São Vicente						
Item	Cód.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Unid.	Quant.	R\$ Mat.	R\$ M.O.	R\$ Total
1.0	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO						
1.1	02.08.020	Placa de Identificação da escola (3,00 x 1,00m)	m ²	3,00	426,61	62,02	1.465,89
1.2	20.03.21	Desenvolvimento de prancha de desenhoteécnico detalhamento formato A1	un	3,00	-	1.368,26	4.104,78
		Subtotal			1.279,83	186,06	5.570,67
2.0	TOTEM DE IDENTIFICAÇÃO						
2.1	orçto.	Totem de identificação da escola	vb	1,00	9.660,00	6.440,00	16.100,00
		Subtotal			9.660,00	6.440,00	16.100,00
3.0	LOCAÇÃO DE OBRA						
3.1	02.10.020	Locação de obra de edificação	m ²	15,00	5,24	3,89	136,95
		Subtotal			78,60	58,35	136,95
4.0	ENTRADA PRINCIPAL (PORTAL)						
4.1	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado	m ³	8,00	0,00	50,72	405,76
4.2	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	m ³	8,00	75,00	7,60	660,80
4.3	12.01.040	Broca em concreto armado, diâmetro de 25cm - completa	m	12,00	15,70	31,68	568,56
4.4	09.01.030	Fôrma em madeira comum para estrutura	m ²	9,10	83,93	44,89	1.172,26
4.5	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B), fyk = 500MPa	kg	148,59	4,83	1,73	974,75
4.6	11.01.160	Concreto usinado, fck = 30MPa	m ³	1,24	290,36	0,00	360,05
4.7	17.02.020	Chapisco	m ²	10,45	1,40	3,16	47,65
4.8	17.02.120	Emboço comum	m ²	10,45	5,65	8,68	149,75
4.9	18.12.120	Revestimento em pastilha de porcelana natural ou esmaltada de 2,5 x 2,5cm, assentado e rejuntado com argamassa colante industrializada	m ²	10,45	183,23	19,30	2.116,44
4.10	03.01.220	Demolição mecanizada de concreto simples, inclusive fragmentação, carregamento, transporte até 1km e descarregamento	m ³	1,80	140,44	54,00	349,99
4.11	05.08.100	Transporte de entulho, para distâncias superiores ao 10ºkm até o 15ºkm	m ³	2,34	27,14	0,00	63,51
4.12	11.18.040	Lastro de pedra britada	m ³	0,90	92,28	20,25	101,28
4.13	17.05.100	Piso com requadro em concreto simples com controle de fck 25MPa	m ³	0,90	335,01	287,17	559,96
4.14	11.16.220	Nivelamento de piso em concreto com acabadora de superfície	m ²	18,00	13,52	0,00	243,36
4.15	34.05.310	Gradil de ferro perfilado (com portão, fechadura e travas)	m ²	15,00	301,85	26,27	4.921,80
4.16	33.07.102	Esmalte a base de água para a pintura em estrutura metálica	m ²	15,00	6,99	24,34	469,95
		Subtotal			10.195,15	2.970,72	13.165,87
5.0	CONSTRUÇÃO DE ACRÉSCIMO DE ÁREA (DEPÓSITO)						
5.1	06.01.040	Escavação manual em solo brejoso em campo aberto	m ³	2,00	0,00	42,12	84,24
5.2	06.12.020	Aterro manual apiloado de área interna com maço de 30 kg	m ³	1,50	0,00	41,70	62,55
5.3	11.18.040	Lastro de pedra britada	m ³	1,00	90,91	20,25	111,16
5.4	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	m ²	16,00	21,49	38,90	966,24
5.5	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Mpa	kg	280,00	4,49	1,73	1.741,60
5.6	11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 Mpa	m ³	5,00	237,41	81,00	1.592,05
5.7	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	m ³	5,00	0,00	78,64	393,20
5.8	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	m ³	5,00	75,00	7,60	413,00
5.9	32.16.010	Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa	m ²	12,00	6,17	5,40	138,84
		Subtotal			3.328,04	2.174,84	5.502,88
6.0	ALVENARIA						
6.1	14.11.221	Alvenaria de bloco de concreto estrutural 14 x 19 x 39 cm - classe B	m ²	37,00	32,89	26,78	2.207,79
		Subtotal			1.216,93	990,86	2.207,79
7.0	ESQUADRIA						
7.1	23.09.050	Porta lisa com batente madeira - 90 x 210 cm	un	2,00	304,12	83,79	775,82
7.2	24.01.030	Caixilho em ferro de basculante, sob medida(0,60 x 1,00)	m ²	0,60	587,79	19,00	364,07
7.3	23.20.310	Folha de porta lisa comum - 60 x 2,10 cm	un	8,00	127,28	44,89	1.377,36
7.4	24.03.200	Tela de proteção tipo mosquiteira em aço galvanizado, com requadro em perfis de ferro	m ²	2,00	423,58	9,87	866,90
		Subtotal			1.442,77	157,55	3.384,15
8.0	COBERTURA						
8.1	Retirada de telhamento						
8.1.1	04.03.040	Retirada de telhamento perfil e material qualquer, exceto barro	m ²	442,63	0,00	5,40	2.390,20
8.1.2	04.30.020	Remoção de calha ou rufo	m	55,40	-	3,00	166,20
8.1.3	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	m ³	6,60	79,82	8,10	580,27
8.2	Telhas						
8.2.1	15.01.140	Estrutura de madeira tesourada para telha perfil ondulado, vãos 13,01 a 18,00 m	m ²	460,00	56,27	34,41	41.712,80
8.2.2	16.03.020	Telhamento em cimento reforçado com fio sintético CRFS, perfil ondulado de 8 mm	m ²	480,00	37,07	11,97	23.539,20
8.2.3	16.03.300	Cumeeira normal em cimento reforçado com fio sintético CRFS, perfil ondulado	m ²	30,00	47,21	5,98	1.595,70
8.2.4	16.33.062	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24- corte 1,00m	m	62,40	79,77	46,45	7.876,13
8.2.5	22.03.070	Forro em lâmina de PVC	m ²	400,00	49,81	-	19.924,00
		Subtotal			70.522,56	27.261,94	97.784,50
9.0	REVESTIMENTOS						
9.1	Paredes						
9.1.1	03.04.020	Demolição manual de revestimento ceramico, incluindo a base	m ²	184,20	0,00	8,10	1.492,02
9.1.2	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	m ³	12,00	79,82	8,10	1.055,04
9.1.3	17.02.020	Chapisco	m ²	184,20	1,42	3,16	843,64
9.1.4	17.02.120	Emboço comum	m ²	184,20	6,10	8,68	2.722,48



Prefeitura Municipal de São Vicente

Cidade Monumento da História Pátria
Célula Mater da Nacionalidade

Secretaria Municipal de Educação de São Vicente

9.1.5	18.11.042	Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 20x20 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	m ²	184,20	53,55	15,25	12.672,96
9.2	Pisos						
9.2.1	03.04.020	Demolição manual de revestimento ceramico, incluindo a base	m ²	19,00	0,00	8,10	153,90
9.2.2	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	m ³	1,40	79,82	8,10	123,09
9.2.3	17.01.020	Argamassa de regularização e/ou proteção	m ²	39,00	285,38	213,27	19.447,35
9.2.4	18.06.142	Placa cerâmica esmaltada antiderrapante PEI-5 para área interna com saída para o exterior, grupo de absorção BIIa, resistência química A, assentado com argamassa colante industrializada	m ²	39,00	35,69	10,19	1.789,32
9.2.5	18.06.143	Rodapé em placa cerâmica esmaltada antiderrapante PEI-5 para área interna com saída para o exterior, grupo de absorção BIIa, resistência química A, assentado com argamassa colante industrializada	m	16,00	4,01	0,81	77,12
		Subtotal			24.904,57	15.472,34	40.376,92
10.0	PINTURA						
10.1	Pintura do muro						
10.1.1	03.10.140	Remoção de pintura em massa com lixamento	m ²	132,00	0,25	3,17	451,44
10.1.2	33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	m ²	132,00	5,95	12,07	2.378,64
10.2	Pintura da Edificação						
10.2.1	03.10.140	Remoção de pintura em massa com lixamento	m ²	1.320,00	0,25	3,17	4.514,40
10.2.2	33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	m ²	1.320,00	5,95	12,07	23.786,40
10.2.3	33.03.740	Resina acrílica plastificante (1/2 barra)	m ²	400,00	10,13	7,62	7.100,00
		Subtotal			13.054,40	25.176,48	38.230,88
11.0	CAIXA D'ÁGUA						
11.1	17.02.020	Chapisco	m ²	10,00	1,42	3,16	45,80
11.2	17.02.120	Emboço comum	m ²	10,00	6,10	8,68	147,80
		Subtotal			75,20	118,40	193,60
12.0	GRADIL E PORTÃO						
12.1	34.05.310	Gradil de ferro perfilado, tipo parque	m ²	6,00	301,85	26,27	1.968,72
		Subtotal			1.811,10	157,62	1.968,72
13.0	ELÉTRICA						
13.1	Acessórios de Instalação Elétrica para Pequenos Reparos						
13.1.1	37.04.280	Quadro de distribuição universal de sobrepor, para disjuntores 44 DIN / 32 Bolt-on - 150 A - sem componente	un	1,00	583,28	99,20	682,48
13.1.2	37.13.610	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220V, corrente de 35A até 50A	un	16,00	19,46	9,96	470,72
13.1.3	38.19.030	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm	m	330,00	1,65	9,96	3.831,30
13.1.4	38.19.040	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 32 mm	m	30,00	2,58	9,96	376,20
13.1.5	39.03.160	Cabo de cobre de 2,5mm ² , isolamento 0,6/1KV - isolação em PVC 70C	m	900,00	1,02	1,33	2.115,00
13.1.6	39.03.174	Cabo de cobre de 4 mm ² , isolamento 0,6/1 kV - isolação em PVC 70°C	m	90,00	2,18	1,99	375,30
13.1.7	41.31.040	Luminária LED retangular de sobrepor com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 3350 3700 lm, potência de 31 a 37 W	un	60,00	255,69	13,27	16.137,60
		Subtotal			17.972,14	6.016,46	23.988,60
14.0	HIDRÁULICA						
14.1	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldavel marrom, DN= 25mm,(3/4"), inclusive conexões	m	24,00	4,23	16,60	499,92
14.2	46.01.050	Tubo de PVC rígido soldavel marrom, DN= 50mm,(1 1/2"), inclusive conexões	m	18,00	13,82	19,91	607,14
14.3	44.01.050	Bacia sifonada de louça sem tampa - 6 litros (infantil)	un	6,00	151,25	39,93	1.147,08
14.4	44.01.050	Bacia sifonada de louça sem tampa - 6 litros	un	3,00	151,25	39,93	573,54
14.5	44.06.100	Mictório coletivo em aço inoxidável	m	4,00	550,75	46,68	2.389,72
14.6	44.03.640	Torneira de parede acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2' ou 3/4'	un	6,00	292,36	11,67	1.824,18
14.7	44.06.320	Cuba em aço inoxidável simples de 560x330x140mm	un	1,00	195,52	16,60	212,12
14.8	44.06.520	Cuba em aço inoxidável simples de 600x500x400mm	un	1,00	711,70	16,60	728,30
		Subtotal			5.668,69	1.372,89	7.982,00
15.0	ACABAMENTOS						
15.1	Prateleiras da cozinha e despensa						
15.1.1	44.02.062	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2cm, acabamento polido	m ²	10,20	337,36	54,82	4.000,24
15.2	Piso externo (Play ground)						
15.2.1	11.18.040	Lastro de pedra britada	m ³	3,00	92,28	20,25	337,59
15.2.2	11.01.160	Concreto usinado, fck = 30MPa , 0,03 cm de espessura	m ³	1,80	290,36	0,00	522,65
15.2.3	35.01.550	Piso em fibra de polipropileno corrugado para quadra de esportes	m ²	60,00	101,26	20,83	7.325,40
15.2.4	49.06.190	Grelha pré-moldada em concreto, com furos redondos, 79,5 x 24,5 x 8 cm	un	9,00	50,36	10,85	550,89
		Subtotal			10.769,40	1.967,36	12.736,77
16.0	AVCB						
16.1	20-05-36	Serviços técnicos profissionais para obtenção do AVCB unto ao corpo de bombeiros até 2000m ²	un	1,00	0,00	2.717,04	2.717,04
16.2	Iluminação e Sinalização de Emergência						
16.2.1	97.02.193	Placa de sinalização em PVC fotoluminescente (200x200mm), com indicação de equipamentos de alarme, detecção e extinção de incêndio	un	6,00	6,04	4,35	62,34
16.2.2	97.02.195	Placa de sinalização em PVC fotoluminescente, com indicação de rota de evacuação e saída de emergência	un	10,00	6,81	4,35	111,60
16.2.3	50.05.080	Luminária para unidade centralizada de sobrepor completa com lampada fluorecente compacta de 15W	un	4,00	92,51	16,60	436,44
16.3	Laudos e Atestados						
16.3.1	orç.	Laudo de estanqueidade da instalação do gás com ART	un	1,00	0,00	2.200,00	2.200,00
16.3.2	orç.	Laudo de vistoria da parte elétrica do sistema com ART	un	1,00	0,00	2.200,00	2.200,00
16.3.3	orç.	Atestado de brigada de incêndio e treinamento de equipe com ART e certificado	un	1,00	0,00	3.600,00	3.600,00
		Subtotal			474,38	10.853,04	11.327,42
		Total			172.453,76	101.374,91	280.657,72
		BDI 25%			43.113,44	25.343,73	70.164,43
		Total Geral			215.567,20	126.718,64	350.822,15



Prefeitura Municipal de São Vicente

*Cidade Monumento da História Pátria
Célula Mater da Nacionalidade*

Secretaria Municipal de Educação de São Vicente

São Vicente, dezembro de 2019

Arq. Elizabeth Correia
CAU nº A11350-6