

# MEMORIAL DESCRITIVO

Reurbanização da Praça Paróquia São José de  
Anchieta

## **MEMORIAL DESCRITIVO REURBANIZAÇÃO DA PRAÇA PARÓQUIA SÃO JOSÉ DE ANCHIETA**

### **OBJETO**

O presente documento corresponde ao Memorial Descritivo e às Especificações Técnicas referentes à execução dos serviços necessários para a Reurbanização da Praça Paróquia São José de Anchieta

O objetivo deste documento é estabelecer a indicação, localização e especificação de todos os materiais relacionados com a execução desta obra. Os serviços serão executados em estreita observância às indicações constantes dos projetos a seguir referidos, cujo responsável técnico está indicado.

No caso de divergências de informações entre Memoriais, Especificações e Partes Gráficas deverão ser adotados os itens mais restritivos e a favor da segurança e da qualidade.

### **1. SERVIÇOS PRELIMINARES**

#### **PLACA**

A contratada deverá fornecer e instalar 1 placa de obra conforme o modelo do Governo Federal. A empresa também deverá instalar às suas expensas as placas identificadoras da empresa e demais placas exigidas pela legislação.

O local para posicionamento e fixação da placa será definido pela FISCALIZAÇÃO.

A placa será em chapa de aço galvanizada n<sup>o</sup> 18 com tratamento antioxidante, fixada em estruturas de madeira, suficientemente resistente para suportar a ação dos ventos, nas dimensões 4,00m x 1,50m, conforme modelo do convênio

Os materiais e tintas empregados pela CONTRATADA na confecção da placa da obra deverão ser de boa qualidade, de forma a garantir sua durabilidade por todo o tempo de execução da obra.

**FORNECIMENTO E FISCALIZAÇÃO DE USO DE EQUIPAMENTO DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL/COLETIVO**

Caberá à Contratada adotar todas as medidas relativas à Engenharia de Segurança, Higiene e Medicina do Trabalho, fornecendo às suas custas todos os equipamentos de proteção individual (EPI) visando à prevenção de acidentes de qualquer natureza no decorrer da obra.

A Contratada deverá implantar em torno dos locais onde os serviços estiverem sendo executados os elementos de sinalização e proteção atendendo as Normas Regulamentadoras – NR, relativas à engenharia de segurança e medicina do trabalho, às exigências de proteção contra incêndio e de primeiros socorros, de forma a resguardar de acidentes os trabalhadores e transeuntes.

A contratada deverá instalar fechamento com tapume fixo em painel OSB com espessura de 8 mm e 2,2m de altura em todo o perímetro da praça.

## **2. DEMOLIÇÕES E RETIRADAS**

As demolições deverão ser executadas com ferramentas e equipamentos adequados ao tipo de serviço, de forma segura para todos os operários e eventuais transeuntes, sendo inicialmente removidas e ou identificadas para não romper ou danificar todas as interferências existentes, tais como, tubulações de água, telefone, energia elétrica etc.

A CONTRATADA deverá tomar os cuidados necessários para que durante a demolição os materiais não obstruam cursos d'água, vias públicas ou causem danos a terceiros.

Os elementos e entulhos provenientes da demolição deverão ser fragmentados e segregados, não podendo ser depositados em locais que torne possível o seu desabamento, devido a ações eventuais.

Os objetos e fragmentos pesados ou volumosos deverão ser removidos e fragmentados em pedaços pequenos mediante o emprego de dispositivos mecânicos adequados, ficando proibido o lançamento em queda livre de qualquer material ou sua disposição antes de sua fragmentação.

Os materiais com valor comercial ou patrimonial, deverão ser transportados e depositados em locais previamente aprovados pela FISCALIZAÇÃO.

Os materiais fragmentados e materiais retirados deverão ser depositados na periferia da obra e posteriormente os entulhos serão transportados pela CONTRATADA e levados para o bota-fora licenciado ou local indicado pela CONTRATADA e aprovado pela FISCALIZAÇÃO.

NÃO será permitida a acomodação dos detritos e materiais retirados em via pública.

## DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO

A CONTRATADA deverá utilizar mão de obra necessária e dos equipamentos adequados para a execução dos serviços de: desmonte, demolição e fragmentação dos pisos em concreto, inclusive sub-bases, ou lastros, com rompedor pneumático (martetele), das áreas representadas em planta de demolição. Os serviços deverão ser executados de acordo com as normas técnicas NBR 15112, NBR 15113 e NBR 15114.

### 3. PISO GERAL

Parte do piso da praça deverá ser executado em concreto armado com resistência mínima igual a 25MPa e com espessura de 7cm, sob base de brita com espessura de 15cm. A armação do piso será em tela soldada de aço do tipo Q148. Após o lançamento / bombeamento do concreto, o piso deverá ser nivelado e acabado com acabadora de superfície tipo “bambolê” para que o acabamento fique homogêneo em toda a praça.

O ponto de “acabamento” deverá ser semelhante ao de quadras poliesportivas ou piso de posto de combustível, ou seja, antiderrapante. Após 12 horas do término da execução do piso – considerar execução parcial também, a contratada deverá executar os cortes das juntas de dilatação, em no máximo 3,5m de distância entre elas e levar em consideração os cantos vivos que por ventura puderem acontecer, para evitar fissuras e/ou trincas no novo piso.

Parte do piso será em revestimento em granito com espessura de 2cms com a cor a definir com a secretaria responsável pelo projeto, o mesmo será assentado com argamassa sobre contrapiso de concreto e com o acabamento do tipo “polido”.

### 4. GUIA/SARJETA

As guias deverão ser pré-moldadas e sarjetas deverão ser executadas in loco com concreto 25Mpa (de resistência a compressão aos 28 dias).

Para a instalação das novas guias e sarjetas deverão ser respeitados os alinhamentos e as cotas do local. A declividade da sarjeta deverá ser executada de forma a orientar as águas em direção às bocas de lobo, estas existentes no local.

Concluído este serviço, deverá ser realizada a prova de nivelamento com o uso de água suficiente e quando da ocorrência de empoçamento, este perfazendo uma

extensão de 1,00m ou mais de comprimento, acarretará a não aceitação do trecho executado.

Não serão aceitas guias e sarjetas quebradas e/ou trincadas, e as curvas deverão ser executadas com os raios exigidos pelo local.

## **5. PAISAGISMO**

### **PLANTIOS DE GRAMA**

A CONTRATADA deverá utilizar mão de obra necessária para executar a limpeza e regularização das áreas destinadas ao plantio de grama.

Os canteiros destinados a vegetação receberão um lastro de terra vegetal orgânica comum de primeira qualidade, livre de ervas daninhas e contaminação. A terra vegetal fornecida deverá ser uma mistura de solo in natura com restos de vegetação decomposta, como galhos, folhas, frutos, sementes, caules e cascas, servindo como um condicionador de solo, para ajardinamento.

Com a base preparada deverá ser plantada grama em placas e plantio de novas árvores e arbustos.

## **6. ILUMINAÇÃO**

Todos os serviços pertinentes as instalações elétricas deverão estar de acordo com as NBR's, Normas da concessionária e demais normas relacionadas.

As instalações elétricas deverão atender a ABNT (NBR 5410/5411/5413). Todas as instalações elétricas deverão ser executadas com esmero e bom acabamento.

Os condutores, condutos e equipamentos deverão ser cuidadosamente dispostos nas respectivas posições e firmemente ligados às estruturas de suporte e aos respectivos pertences, formando um conjunto mecânico, eletricamente satisfatório e de boa qualidade.

Somente deverão ser empregados materiais rigorosamente adequados para a finalidade em vista e que satisfaçam às Normas da ABNT que lhes sejam aplicáveis, e, ainda, deverão ter a classe e a procedência impressas no material.

De acordo com o projeto arquitetônico, deverá ser instalada a infraestrutura (eletrodutos e caixas de passagem) para posterior instalação dos postes de iluminação geral (poste telecônico reto com cruzeta e 2 luminárias LED cada).

A contratada NÃO poderá alterar o modelo do poste sem autorização prévia da municipalidade.

Deverá ser usado cabo de cobre na seção nominal de 10 mm<sup>2</sup> para ligação das luminárias dos postes. Os cabos deverão ter revestimento termoplástico em PVC para isolamento de temperatura até 70°C e nível de isolamento para tensões de 600 V até 1000 V.

Para a instalação dos cabos deverão ser usados eletrodutos em PVC corrugado flexível reforçado, diâmetro externo de 32mm. **NÃO** deverá ficar fiação aparente.

## 7. MOBILIÁRIO URBANO E FECHAMENTO

### ***Bancos***

Conforme projeto arquitetônico, o mobiliário urbano (compreendido por banco), deverão ser confeccionados em concreto armado, bem como as normas técnicas aplicáveis para todo o conjunto de serviços necessários (limpeza, forma, armação, concreto, concretagem, desforma, cura, etc.), de modo a manter a boa técnica construtiva. O concreto será usinado, fck= 30MPa.

A fixação das barras nas formas deverá ser feita através de dispositivos apropriados que garantam a sua imobilidade durante a concretagem e a vibração. Estes dispositivos deverão ser empregados de modo a não provocar a formação de nichos ou outros defeitos de concretagem.

O perfeito recobrimento das armaduras deverá ser garantido mediante a utilização de espaçadores, convenientemente distribuídos e com a espessura igual ao recobrimento previsto em projeto.

O concreto a ser aplicado, deverá satisfazer as condições de resistência fixadas pelo projeto, bem como as condições de durabilidade e impermeabilidade adequadas às condições de exposição na região.

As operações de lançamento do concreto deverão ser realizadas de maneira gradual e contínua, até ser preenchida toda a forma da peça.

O adensamento do concreto deverá ser efetuado durante e após o lançamento do concreto por meio de vibrador.

O concreto lançado deverá, mediante uma vibração adequada, envolver completamente a armadura e atingir todos os recantos da forma, não devendo haver a formação de ninhos de pedra, nem o deslocamento da ferragem que compõe a armadura.

No caso de falhas em peças concretadas, as mesmas deverão ser corrigidas logo após sua constatação, de maneira adequada e compatível, a critério da FISCALIZAÇÃO.

As características e dosagem dos componentes do concreto deverão obedecer ao disposto nas Normas específicas da ABNT.

### ***Mureta existente***

Parte do muro existente da praça receberá tratamento e pintura com tinta acrílica.

## **8. SERVIÇOS FINAIS**

### **8.1 LIMPEZA DA OBRA**

Os materiais e equipamentos a serem utilizados na limpeza de obras atenderão às recomendações das Práticas de Construção. Os materiais serão cuidadosamente armazenados em local seco e adequados. Ao final de cada dia será procedida à limpeza geral da obra de modo a evitar o acúmulo de entulhos e materiais que possam prejudicar o bom andamento dos serviços.

Os entulhos deverão ser acondicionados em recipientes apropriados que serão removidos da obra assim que estiverem cheios.

Os serviços de limpeza deverão satisfazer aos seguintes requisitos:

- Será removido todo o entulho do terreno, sendo cuidadosamente limpos e varridos os acessos.
- Haverá particular cuidado em removerem-se quaisquer detritos, ou salpicos de argamassa endurecida, nas superfícies das alvenarias e de outros materiais.

## **9. VERIFICAÇÃO FINAL**

Será procedida cuidadosa verificação, por parte da Fiscalização, das perfeitas condições de funcionamento e segurança de todas as instalações.

Ficará condicionado a fiscalização competente a APROVAÇÃO FINAL dos serviços executados após análise criteriosa de qualidade da execução, conformidade com o projeto e o presente memorial.

Em caso de não conformidade e/ou qualidade, a fiscalização **PODERÁ** solicitar que a contratada refaça os serviços em desacordo.