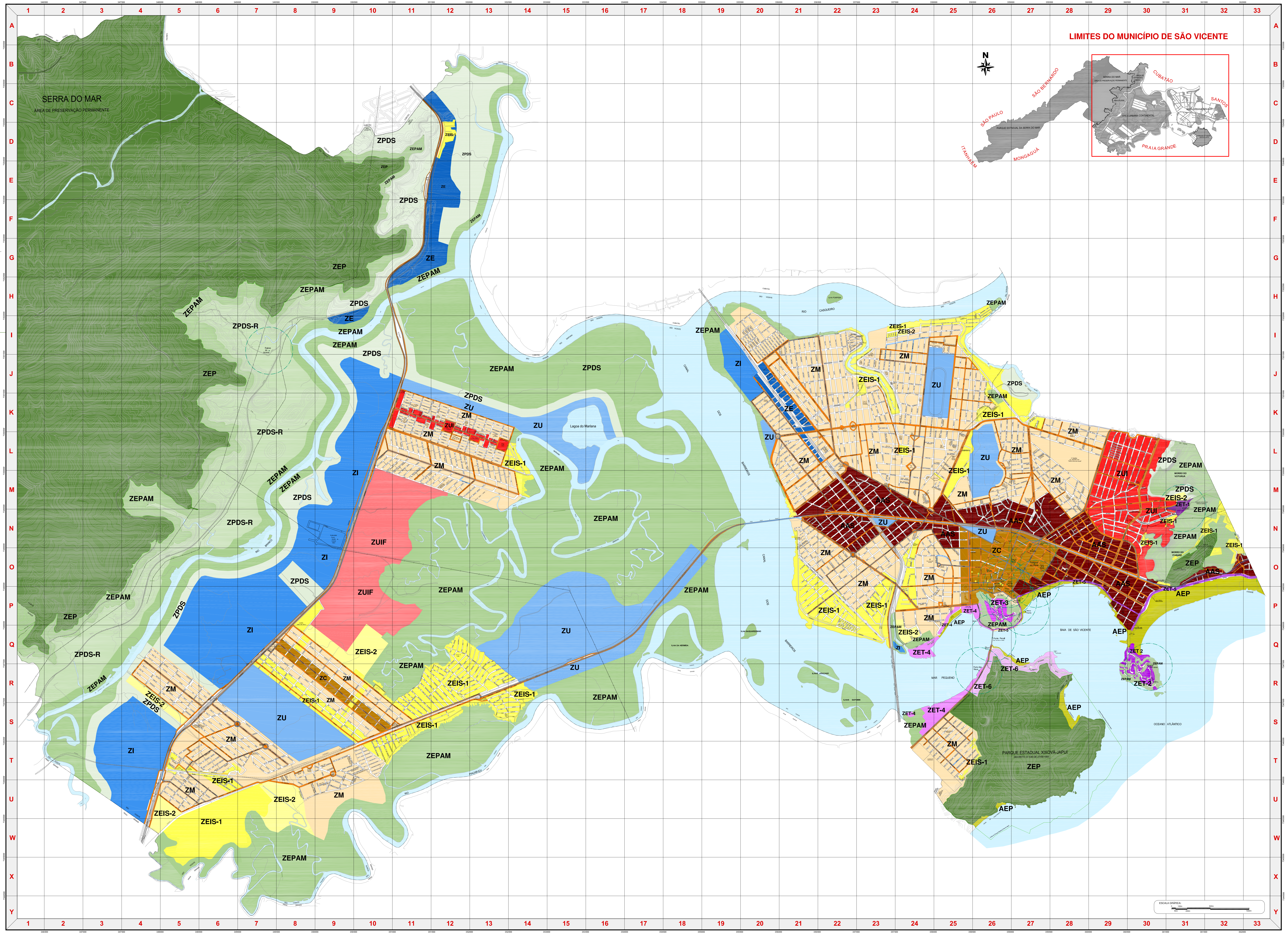

INDICADOR DE LOGRADOUROS

INDICADOR DE CORREDORES

VIAS ARTERIAIS

01 "A", AVENIDA
02 ADELAIDE GIEBLER MACEDO, RUA
03 AGENOR PRIMO DA SILVA, RUA
04 AGUIAR,CAPITÃO MÓR, AVENIDA
05 ALAGOAS, RUA
06 ALCIDES DE ARAÚJO,DR, AVENIDA
07 ANCHIETA,PADRE, RUA
08 ANGELINA PRETTI DA SILVA,VEREADORA, AVENIDA
09 ANTÔNIO EMMERICH, AVENIDA
10 ANTÔNIO PEDRO DE JESUS,PROF., AVENIDA
11 ANTÔNIO RIBEIRO FRANCO, RUA
12 ANTÔNIO RODRIGUES, AVENIDA
13 ANTÔNIO VICTOR LOPES, RUA
14 APARECIDA, NOSSA SENHORA, RUA
15 AUGUSTO SEVERO, AVENIDA
16 AYRTON SENNA DA SILVA, AVENIDA
17 BENJAMIN CONSTANT, RUA
18 CAMINHO DOS BAREIROS, RUA
19 CAMPOS SALLES, RUA
20 CÂNDIDO MARIANO DA SILVA RONDON, MAL., RUA
21 CARIJÓS, RUA
22 CELLULA MATER, AVENIDA
23 CID DOS SANTOS, RUA
24 COLÉGIO,DO, RUA
25 DEODORO,MARECHAL, AVENIDA
26 DILMA TAIPINA PEDRO, RUA
27 ÉRICO VERÍSSIMO, RUA
28 ESMERALDO S.TARQUINO C.Fº,DR, AVENIDA
29 FAUSTO PAES DE FIGUEIREDO, RUA
30 GALEÃO COUTINHO, AVENIDA
31 GASPAR,FREI, RUA
32 GERALDO VOLPE, VEREADOR, AVENIDA
33 GETÚLIO VARGAS,PRESIDENTE, AVENIDA
34 GUARANY, RUA
35 HUMBERTO A. CASTELO BRANCO,MAL, AVENIDA
36 IPIRANGA, RUA
37 JACOB EMMERICH, RUA
38 JEQUIÉ, RUA
39 JOÃO FRANCISCO, RUA
40 JOÃO FRANCISCO BENSDORP, RUA
41 JOÃO PAULO II,PAPA, AVENIDA
42 JOÃO RAMALHO, RUA
43 JOÃO XXIII, PAPA, RUA
44 JOAQUIM GUARANÁ DE SANTANA,DR., RUA
45 JOSÉ DE ALMEIDA PINHEIRO JR., PROF. AVENIDA
46 JOSÉ GONÇALVES PAIM, PROF.,RUA
47 JOSÉ MONTEIRO,PREFEITO, AVENIDA
48 JOSÉ SINGER,DR.,RUA
49 LILIAM FERREIRA LACERDA, AVENIDA
50 LUIZ ANTÔNIO PIMENTA,CAPITÃO, AVENIDA
51 LUIZ GONZAGA LOPES, RUA
52 LUIZ HORNEAUX, CAPITÃO, AVENIDA
53 MACHADO DE ASSIS, RUA
54 MANOEL DA NÓBREGA, AVENIDA
55 MANUEL, PADRE, RUA
56 MANUEL DE ABREU, RUA
57 MARGINAL DA ROD.PE MANOEL DA NÓBREGA, AVENIDA
58 MARIA RITA S. BRITO "IRMÃ DULCE", RUA
59 MARTINS FONTES, AVENIDA
60 MASCARENHAS DE MORAES,MAL., RUA
61 MÉDICI PRESIDENTE, RUA
62 MINAS GERAIS, AVENIDA
63 MONTEIRO LOBATO, RUA
64 NAÇÕES UNIDAS, AVENIDA
65 NEWTON PRADO, AVENIDA
66 NICOLINO SIMONE FILHO, VEREADOR, RUA
67 ODAIR MULLER DE A. MARQUES, RUA
68 OITI, RUA
69 ONZE DE JUNHO, RUA
70 PASCHOAL GZEBIEN, AVENIDA
71 PEDRO DE TOLEDO,EMB., RUA
72 PEDRO II, AVENIDA
73 PENEDO, AVENIDA
74 PRESTES MAIA,PREFEITO, AVENIDA
75 QUARENTENÁRIO, AVENIDA
76 QUINTINO BOCAYUVA, AVENIDA
77 QUINZE DE NOVEMBRO, RUA
78 ROSINHA G. DE SIQUEIRA VIEGAS, RUA
79 SALGADO Fº, SENADOR, AV.
80 SÃO VICENTE, MARQUÊS DE, RUA
81 TEREZINA, AVENIDA
82 TUPINIQUINS, AVENIDA
83 ULISSES GUIMARÃES,DEP., AV.
84 WALTER MELERATO,VER., AVENIDA
85 WILSON,PRESIDENTE, AVENIDA

VIAS COLETORAS

01 ALCIDES ALVES DE CARVALHO, RUA
02 ALEIXO GARCIA, RUA
03 AMADOR B. DA RIBEIRA, RUA
04 AMÉRICO BRASILIENSE,DOUTOR, RUA
05 ANDRÉ DE SOVERAL, RUA
06 ANITA COSTA,DONA, AVENIDA
07 ANTÔNIO CARLOS DE A. RIBEIRO, DES., AVENIDA
08 ANTÔNIO CARNEIRO LOPES, AVENIDA
09 ANTÔNIO LUIZ BARREIROS, RUA
10 ANTÔNIO PEDRO DE JESUS,PROF., AV.
11 ARCHIMEDES BAVA, PROF. , RUA
12 ARNALDO DA C. TEIXEIRA, VER. , RUA
13 BLUMENAU, RUA
14 CAETANO CARDAMONE, RUA
15 CÂNDIDO RODRIGUES, RUA
16 CARLOS GOMES, RUA
17 CÁSPER LÍBERO, RUA *(AC)*¹
18 CATALÃO, RUA
19 CELSO SANTOS , DR., AVENIDA
20 CID DOS SANTOS, RUA
21 COARACY PARANHOS, RUA
22 CONSTITUIÇÃO, RUA
23 CRUZ, SANTA, RUA
24 CUIABÁ, RUA
25 DIEGO PIRES DE CAMPOS, VEREADOR, RUA
26 DIVISÓRIA, AVENIDA
27 DURVAL DO AMARAL, TENENTE, RUA
28 EDUARDO DIAS COELHO, DR., AVENIDA
29 EDU CHAVES, AVIADOR, RUA
30 ESTADO DE ISRAEL, PRAÇA
31 EMMANUELE DEL VECCIO, RUA
32 FERNANDO COSTA,DR., RUA
33 FERNANDO FERRARI, RUA
34 FLORIANO PEIXOTO, RUA
35 FRANCISCO MARQUES SOPA, RUA *(AC)*¹
36 FREITAS GUIMARÃES, RUA
37 HELVÉTIA, AVENIDA
38 IBRAHIM ABDALLA SET EL BANAT, RUA
39 ISABEL, PRINCESA, RUA
40 JAYME P. GUIMARÃES, RUA
41 JOÃO BATISTA ROBORTELA, RUA *(AC)*¹
42 JOÃO MARIA HORTA, RUA
43 JOÃO RIBEIRO, RUA
44 JOÃO XXIII,PAPA, RUA
45 JOSÉ ADORNO, RUA
46 JOSÉ BENEDITO DE ALMEIDA RIBEIRO, RUA
47 JOSÉ BENEDITO HENRIQUES, RUA
48 JOSÉ BONIFÁCIO, RUA
49 JOSÉ F. VALENÇA, RUA
50 JOSÉ NOVAES MUNIZ, RUA
51 JOSÉ RODRIGUES MARTINS, RUA
52 JOSÉ ROSINDO DOS SANTOS FILHO, RUA *(AC)*¹
53 JUAREZ TÁVORA, MARECHAL, AVENIDA
54 JÚLIO PRESTES,DR., RUA
55 JUSIVALDO SALUSTIANO DOS SANTOS, AVENIDA
56 LAGARTO, RUA
57 LARA,DON, RUA
58 LEOPOLDO MOTTA E SILVA, RUA
59 LIBÂNIA DE LIMA CROCK, RUA DONA *(AC)*¹
60 LIMA MACHADO, RUA
61 LOURIVAL M. DO AMARAL,VER., AVENIDA
62 LUCCA, RUA *(AC)*¹
63 LUIZ LA SCALA, RUA
64 MARCOLINO XAVIER DE CARVALHO, AV.
65 MARIA PACHECO, RUA
66 MARTIM AFFONSO, RUA
67 MESSIA ASSÚ, RUA
68 MOTTA LIMA, AVENIDA
69 NARCISO VITAL DE CARVALHO, RUA
70 NEWTON CLASSEN DE MOURA, DR., RUA
71 NICARÁGUA, RUA
72 NIVALDO LEITE DA SILVA, RUA
73 PALMEIRA DOS ÍNDIOS, RUA
74 PAULO HORCEL, RUA
75 PAULO HORNEAUX DE MOURA, RUA
76 PEDRO LEONARDO DE SOUZA, RUA
77 PERO VAZ DE CAMINHA, RUA *(AC)*¹
78 RIO BRANCO, VISCONDE DO, RUA
79 SILVA TELLES, CEL., RUA
80 STÉLIO MACHADO LOUREIRO, RUA (TRECHO)
81 TAMANDARÉ, VISCONDE DE, RUA
82 TIBIRIÇÁ, RUA

PRAÇAS EM TANGÊNCIA À VIA ARTERIAL

01 ADALBERTO PANZAN, PRAÇA *(AC)*¹
02 ADILZA SOBRAL, PÇA *(AC)*¹
03 ÁLVARO ASSIS, DR, PÇA *(AC)*¹
04 AMBIENTALISTAS, DOS, PÇA *(AC)*¹
05 ARMINDO RAMOS, PÇA *(AC)*¹
06 AURÉLIO SIMÕES ARAÚJO, PÇA *(AC)*¹
07 AVELINO TEIXEIRA TAVARES FILHO,PÇA *(AC)*¹
08 BANDEIRA, DA, PÇA *(AC)*¹
09 BERNARDINO DE CAMPOS, PÇA *(AC)*¹
10 BÍBLIA, DA, PÇA *(AC)*¹
11 CARLOS ANTÔNIO MENON, VEREADOR , PÇA *(AC)*¹
12 CENTRO SOCIAL URBANO, PÇA *(AC)*¹
13 CESÁRIO BASTOS, SENADOR, PÇA *(AC)*¹
14 CLÓVIS CHAVES DOS SANTOS, PÇA *(AC)*¹
15 DÁRIO AREDES LACERDA, PÇA *(AC)*¹
16 DEMOLAY, PÇA *(AC)*¹
17 DULCE DOS POBRES, SANTA IRMÃ, PÇA *(AC)*¹
18 ECOLOGISTAS, DOS, PÇA *(AC)*¹
19 EDISON T. AZEVEDO, PÇA *(AC)*¹
20 FERNANDO BESSON, PÇA *(AC)*¹
21 FRANCISCO C. P. MIRANDA, PÇA *(AC)*¹
22 HENRIQUE, INFANTE DOM, PÇA *(AC)*¹
23 HERÓIS DE 32, PÇA *(AC)*¹
24 IMIGRAÇÃO JAPONESA, PÇA *(AC)*¹
25 JOÃO B. DE OLIVEIRA , PÇA *(AC)*¹
26 JOÃO CARLOS PEREIRA DA SILVA, PÇA *(AC)*¹
27 JOÃO PESSOA, PÇA *(AC)*¹
28 JORGE BIERRENBACH SENRA, PREFEITO, PÇA *(AC)*¹
29 JOSÉ DE ANCHIETA, BEATO, PÇA *(AC)*¹
30 JOSÉ LOPES, CORONEL, PÇA *(AC)*¹
31 JOSÉ OLIVEIRA GONÇALVES, PÇA *(AC)*¹
32 LUIZ GONZAGA DE O. GOMES, DR, PÇA *(AC)*¹
33 LUIZ RIBEIRO DO VALE, PÇA *(AC)*¹
34 MARIA LYDIA HENRIQUE RAMOS, PÇA. *(AC)*¹
35 MAÇON, DO, PÇA *(AC)*¹
36 MATTEO BEI, PÇA *(AC)*¹
37 NATIVIDADE NOLASCO DE OMENA, PÇA *(AC)*¹
38 OSWALDO CRUZ, PÇA *(AC)*¹
39 PABLO H. C. DINIZ, PÇA *(AC)*¹
40 PAULO AUGUSTO DE AGUIAR, PÇA *(AC)*¹
41 PEDRO I, DOM, PÇA *(AC)*¹
42 PRIMEIRO DE MAIO, PÇA *(AC)*¹
43 RIO BRANCO, BARÃO DO, PÇA *(AC)*¹
44 RUBENS DA SILVA, PÇA *(AC)*¹
45 RUI BARBOSA, PÇA *(AC)*¹
46 RUTH DE JESUS, VEREADORA, PÇA *(AC)*¹
47 SÍMBOLO "1186", PÇA *(AC)*¹
48 TETSUO YAMAUTI, PÇA *(AC)*¹
49 THOMÉ DE SOUZA, LARGO *(AC)*¹
50 TREVO,DO, PÇA *(AC)*¹
51 VINTE E DOIS DE JANEIRO, PÇA *(AC)*¹
52 VINTE E TRÊS DE MAIO, PÇA *(AC)*¹
53 VITÓRIA, PÇA *(AC)*¹
54 VITÓRIA DA CONQUISTA , PÇA *(AC)*¹
55 WINSTON CHURCHIL, SIR , PÇA *(AC)*¹
56 FÉ, DA, PÇA (AC)¹

PRAÇAS EM TANGÊNCIA À VIA COLETORA

01 CORA CORALINA, PÇA *(AC)*¹
02 ESTADO DE ISRAEL, PÇA *(AC)*¹
03 FAUSTO GUIMARÃES SAMPAIO, DR., PÇA *(AC)*¹
04 GRAÇAS, N. SRª DAS, PÇA *(AC)*¹
05 LUIZ RIBEIRO DO VALLE, PÇA *(AC)*¹
06 MECANIZADA "556", PÇA *(AC)*¹
07 RAUL VASQUES RIOS, PÇA *(AC)*¹
08 SAUDADE, LARGO DA, PÇA *(AC)*¹
09 VALTER DO AMARAL, PÇA *(AC)*¹
10 VICENTE DE CARVALHO, PÇA *(AC)*¹
11 ELIEZER FEEREIRA DA CUNHA, PCA (AC)¹

VIAS ACRESCIDAS PELO ART. 15 §4º DA LC 987 / 20 E SUAS ALTERAÇÕES

01 ADOLFO CAVALCANTE, RUA (AC)²
02 ANTÔNIO FERNANDES, RUA (AC)²
03 ARMANDO DE SALLES OLIVEIRA, DR., RUA (AC)²
04 CLEÓBULO AMAZONAS DUARTE, PROF., RUA (AC)²
05 COSTA REGO, RUA (AC)²
06 JOÃO ALVES FERREIRA, RUA (AC)²
07 MARGINAL GREGÓRIO MOLERO MARTINS, AVENIDA (AC)²
08 NEREU RAMOS, SENADOR, RUA (AC)²
09 SACADURA CABRAL, RUA (AC)²
10 SANTA CRUZ, RUA (AC)²
11 SANTELMO COUTO MAGALHÃES RODRIGUES, RUA (AC)²

---

[1] Itens acrescidos pela Lei Complementar nº 1057, de 07 de julho de 2022.
[2] Itens acrescidos pela Lei Complementar nº XXXX, de XX de XXXXX de 2023.

INDICADOR DE ÁREAS DE PROTEÇÃO CULTURAL E PAISAGÍSTICAS

BENS TOMBADOS - RAIO DE 300 m

- BIQUINHA DE ANCHIETA
- CASA DA CULTURA AFRO BRASILEIRA
- CASA DO BARÃO E COBERTURA VEGETAL
- CASA MARTIM AFONSO E PAREDE HISTÓRICA
- COLÉGIO MARTIM AFONSO
- EDIFÍCIO BASE DA PREFEITURA
- GRUPÃO (ATUAL ETEC "PROFª RUTH CARDOSO")
- IGREJA MATRIZ DE SÃO VICENTE E ACERVO
- MARCO PADRÃO
- MERCADO MUNICIPAL
- MIRANTE 500 ANOS (OSCAR NIEMEYER)
- MONUMENTO AO IV CENTENÁRIO E PRAÇA 22 DE JANEIRO
- PONTE PÊNSIL
- REMANESCENTE DA VILA COLONIAL E PORTO DAS NAUS
- RUÍNAS DO ACARAÚ

LEGENDA

TERRITÓRIOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO DE USO INCENTIVADO	AAS	ÁREA DE ADENSAMENTO SUSTENTÁVEL
	ZUI	ZONA DE URBANIZAÇÃO INCENTIVADA
	ZUIF	ZONA DE URBANIZAÇÃO INCENTIVADA FUTURA
	ZIM	ZONA EIXO DE INTERESSE METROPOLITANO
TERRITÓRIOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO DE USO MISTO QUALIFICADO	ZC	ZONA DE QUALIFICAÇÃO CENTRAL
	ZCOR	ZONA CORREDOR
	ZM	ZONA MISTA
	ZEIS-1	ZONA ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL -1
	ZEIS-2	ZONA ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL -2
	ZE	ZONA DE QUALIFICAÇÃO ECONÔMICA
	ZI	ZONA DE QUALIFICAÇÃO INDUSTRIAL
	ZU	ZONA DE QUALIFICAÇÃO URBANA
	ZET-1	ZONA ESPECIAL DE TURISMO HORTO
	ZET-2	ZONA ESPECIAL DE TURISMO ILHA PORCHAT
	ZET-3	ZONA ESPECIAL DE TURISMO MORRO DOS BARBOSAS
	ZET-4	ZONA ESPECIAL DE TURISMO NÁUTICO
	ZET-5	ZONA ESPECIAL DE TURISMO ORLA
	ZET-6	ZONA ESPECIAL DE TURISMO PRAINHA
TERRITÓRIOS DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL	ZEP	ZONA ESPECIAL DE PRESERVAÇÃO
	ZEPAM	ZONA ESPECIAL DE PROTEÇÃO AMBIENTAL
	ZPDS-R	ZONA DE PRESERVAÇÃO E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL RURAL
	ZPDS	ZONA DE PRESERVAÇÃO E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL
	AEP	ÁREA ESPECIAL DE PRAIA
	APCP	ÁREA DE PROTEÇÃO CULTURAL E PAISAGÍSTICA

Prefeitura Municipal de São Vicente

ASSUNTO: **PLANTA DE ZONEAMENTO URBANÍSTICO** ALTERADO PELA LEI COMPLEMENTAR Nº1142, DE 22 DE DEZEMBRO DE 2023	LEI: 987/2020	ANEXO: III	FOLHA: ÚNICA
EQUIPE TÉCNICA: **SECRETARIA DE LICENCIAMENTO** E COMISSÃO MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO DE EMPREENDIMENTOS	DATA: 16 de março de 2020 REVISÃO: 22 de dezembro de 2023		ESCALA: 1:15.000